

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“

Zagreb, Martićeva 17

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5571/2016

Dužnik: MINIMOTO d.o.o. u stečaju,

Martićeva 17, 10000 Zagreb

OIB: 39549382827

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

- Prihodi i rashodi po vrstama:

1.1. PRIHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (03. listopada 2017.)

Tijekom stečajnog postupka unovčena je sljedeća imovina stečajnog sužnika.

Red. Br.	Prihodi od 03.10.2017. – 26.08.2024. (bez PDV)	UKUPNO / EUR
1.	Troškovi unovčenja nekretnine	14.343,98
	U K U P N O:	14.343,98

1.1. RASHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (03.10.2017.)

Red. Br.	OPIS	UKUPNO / EUR
1.	Prisilna naplata Grad Zagreb	423,67
2.	Prisilna naplata GSKG	439,17
3.	Bankovne naknade, zat. kamate, troš.pris.naplate	690,76
	U K U P N O:	1.553,60

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“

Zagreb, Martićeva 17

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

**1.2. TROŠKOVI KOJE JE POTREBNO REZERVIRATI DO DANA ZAKLJUČENJA
STEČAJNOG POSTUPKA**

Red. Br.	Troškovi do zaključenja stečajnoga postupka (uključuju PDV)	UKUPNO / EUR
1.	Naknada vođenja i zatvaranja posl. računa	80,00
2.	Trošak provedbe elektroničke dražbe FINA	185,80
3.	Trošak procjene nekretnine s PDV	312,50
4.	Trošak knjigovodstva	2.750,00
5.	Porez na dobit	3.154,74
6.	Trošak izrade pečata	19,91
7.	Trošak pričuve do prodaje nekretnine	72,48
8.	Nagrada stečajnog upravitelja	6.027,28
	U K U P N O:	12.602,71

II. ZAVRŠNA BILANCA

Nakon obavljenog popisa imovine i obveza te usklađivanja inventurnih lista., pregled imovine i obveza stečajnog dužnika izgledao je, kako slijedi:

AKTIVA	SVOTA U EUR
Dugotrajna mat. imovina	
I. Nematerijalna imovina	23.093,77
II. Materijalna imovina	0,00
UKUPNO IMOVINA-AKTIVA	23.093,77

PASIVA	SVOTA U EUR
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, prijavljeno	32.391,74

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“

Zagreb, Martićeva 17

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, prijavljeno	1.286.985,17
UKUPNO PASIVA	1.319.376,91

ISTAKNUTA RAZLUČNA PRAVA:

Iznos prijavljenih razlučnih prava iznosi:

1. Vjerovnik OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 , namiren iz imovine nad kojom je imao razlučno pravo u iznosu od 28.452,91 EUR te je za taj iznos umanjen iznos utvrđenih tražbina.

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

Na pozicijama aktive:

1. Na dugotrajnoj imovini, sve stavke materijalne imovine (u ukupnom iznosu 23.093,77 eur) isknižavaju se iz razloga što je ista unovčena, postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod te se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. **Saldo dugotrajne imovine na dan 26.08.2024. je 0,00 EUR.**

2. **Saldo novac na računu na dan 26.08. 2024. iznosi 12.790,38 eur.**

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren 03.10.2017. godine.

Tražbine I i II višeg isplatnog reda utvrđene su Rješenjem TS Zagreb, br. St-5571/16-32 od 25.siječnja 2018 godine,

Tražbine I. Višeg isplatnog reda iznose 32.391,74 eur , Ukupno je utvrđeno tražbina II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 1.286.985,17 eur odnosno ukupno I i II.viši isplatni red 1.319.376,91 eur priznatih tražbina.

Nakon otvaranja postupka obavljene su radnje propisane Stečajnim zakonom, osobito u pogledu imovine društva, izvršena je procijena od strane ovlaštenog sudskog procijenitelja nekretnine te izvršene sve potrebne radnje za unovčenje.

Unovčena imovina stečajnog dužnika:

1. -nekretnina upisana u zk. ul. 2603 (E-5), k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo, k.č.br. 2373/2,

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“

Zagreb, Martićeva 17

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

Martićeva ulica, površine 1693 m² (dvorište površine 541 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Martićeva ulica 17/I, površine 212 m², pomoćna zgrada, Zagreb, Martićeva ulica 17/I, površine 150 m², pomoćna zgrada površine 86 m², pomoćna zgrada 85 m², pomoćna zgrada 60 m², pomoćna zgrada 246 m², pomoćna zgrada 145 m², pomoćna zgrada 24 m², pomoćna zgrada 107 m², pomoćna zgrada 37 m²), ukupno površine 1693 m², povezano s vlasništvom garaža – prva lijevo od ulaza u dvorišnu zgradu (NAPOMENA: garaža ne postoji već je na istom mjestu sagrađena zgrada te zemljišno knjižno stanje nije usklađeno sa stanjem na terenu). Unovčena je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 42.796,89 eura

IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Razlučni vjerovnik OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, namiren iz imovine nad kojom je imao razlučno pravo u iznosu od 28.452,91 EUR, rješenje o namirenju TS Zagreb br. St-5571/2016-104

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika i namirenja troškova stečajnog postupka nema raspoloživih sredstava za namirenje vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Tražbine I i II višeg isplatnog reda utvrđene su Rješenjem TS Zagreb, br. St-5571/16-32 od 25.siječnja 2018 godine, prema slijedećoj tablici:

I. Viši isplatni red

BR. TR.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn/eur	% namirenja u ukupnim tražbinama prvog višeg ispl. reda	Iznos za diobu (namirenje), eur/kn	Ostaje nenamireno, kn/eur
1.	Republika Hrvatska, Min. financija, Porezna uprava Područni ured Zagreb OIB: 18683136487	244.055,56 kn /32.391,74 eur	0	0	244.055,56 kn /32.391,74 eur
	U K U P N O	244.055,56 kn /32.391,74 eur	0	0	244.055,56 kn /32.391,74 eur

II. Viši isplatni red

BR. TR.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn/eur	% namirenja u ukupnim tražbinama drugog višeg ispl. reda	Iznos za diobu (namirenje), kn/eur	Ostaje nenamireno, kn/eur
---------	-------------------------------	---------------------------------	--	------------------------------------	---------------------------

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“**Zagreb, Martićeva 17**

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487	3.576.575,26kn /474.693,11 eur	0	0	3.576.575,26kn /474.693,11 eur
2.	Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 OIB:61817894937	342.237,07 kn /45.422,67eur	0	0	342.237,07 kn /45.422,67eur
3.	Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 OIB:61817894937	182.226,19kn /24.185,57 eur	0	0	182.226,19kn 24.185,57 eur
4.	Mirjana Keser, Zagreb, Horvatnica 52 OIB:89967118113	87.514,44kn /11.615,16 eur	0	0	87.514,44kn /11.615,16 eur
5.	HRVATSKE VODE pravna soba za upravljanje vodama, Zagreb,Ulica grada Vukovara 220 OIB:28921383001	59.612,02kn /7.911,87 eur	0	0	59.612,02kn /7.911,87 eur
6.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, Folnegovićeva 1, OIB:83416546499	82.002,84kn /10.883,65 eur	0	0	82.002,84kn /10.883,65 eur
7.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Roberta Frangića Miahnovića 9 OIB:81793146560	41.189,88kn /5.466,84 eur	0	0	41.189,88kn /5.466,84 eur
8.	HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 Zagreb, OIB:46830600751	100.858,46kn /13.386,22 eur	0	0	100.858,46kn /13.386,22 eur
9.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. 85584865987 Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	39.901,21kn /5.295,80 eur	0	0	39.901,21kn /5.295,80 eur
10.	Forch d.o.o. Zagreb, Buzinska cesta 58 OIB: 74056056752	42.211,59kn /5.602,44 eur	0	0	42.211,59kn /5.602,44 eur
11.	AUTOKUĆA-BAOTIĆ d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282 OIB:86807475866	2.539.233,78kn /337.014,24 eur	0	0	2.539.233,78kn /337.014,24 eur

MINIMOTO d.o.o. za trgovinu i usluge „u stečaju“**Zagreb, Martićeva 17**

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080142406. Transakcijski račun IBAN:

HR8224840081135049902 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., Temeljni kapital upisan u iznosu od 1.500.000 kn. OIB: 39549382827. Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

12.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d. Zagreb, Antuna Heinza 4 OIB:29743547503	7.663,74kn /1.017,15 eur	0	0	7.663,74kn /1.017,15 eur
13.	OTP-banka d.d. Zadar, Ulica Domovinskog rata 3 OIB: 25208873833	2.394.274,64kn /311.774,85 eur	0	0	2.179.896,19kn/ 289.321,94 eur (utvrđena tražbina umanjena za iznos 28.452,91 EUR namiren ralučnim pravom)
14.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA-javna ustanova Zagreb, Prisavlje 3 OIB:68419124305	50.171,38 kn /6.658,89eur	0	0	50.171,38 kn
15.	VIPnet d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1 OIB:29524210204	135.363,17kn /17.965,78 eur	0	0	135.363,17kn /17.965,78 eur
16.	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1 OIB: 03744272526	7.799,95kn /1.035,23 eur	0	0	7.799,95kn /1.035,23 eur
17.	Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. Zagreb, Slovenska ulica 24, OIB: 52848403362	7.954,12 kn /1.055,69 eur	0	0	7.954,12 kn /1.055,69 eur
	U K U P N O	9.696.789,74 kn/ 1.286.985,17 eur	100%		9.482.411,31 kn/ 1.258.532,26 eur

Fiksni tečaj konverzije : 1,00 euro=7,53450 kn

Predlaže se zakazivanje završnog ročišta vjerovnika radi donošenja odluke o prihvatanju završnog izvješća stečajnog upravitelja, te zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb: 26.08.2024.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović